

1  
L.M. A.R.

Cron 166



REPUBBLICA ITALIANA  
IL TRIBUNALE DI BERGAMO  
SEZIONE II CIVILE - FALL.

Riunito in Camera di Consiglio nelle persone dei sig:

- |        |                    |                 |
|--------|--------------------|-----------------|
| Dr.    | LUCIANO ALFANI     | Presidente rel. |
| Dr.ssa | GIOVANNA GOLINELLI | Giudice         |
| Dr.    | GIOVANNI PANZERI   | Giudice         |

ha pronunciato il seguente

DECRETO

**M** **I** **C** **A** **S** **O** **.** **i** **t**

Con istanza depositata in data 5/4/2011, la società EXCELSIOR COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO, chiedeva a questo Tribunale di disporre, ai sensi dell' art. 182 bis comma 6 L.F., il divieto di iniziare o proseguire le azioni cautelari o esecutive e di acquisire titoli di prelazione se non concordati in relazione alle trattative in corso per la definizione di un accordo di ristrutturazione dei debiti con i creditori rappresentanti almeno il 60 % dei crediti.

L'istante denunciava di trovarsi in stato di crisi economica e finanziaria e produceva la documentazione richiesta dall'art 161, 2° comma, L.F. e quella attestante l'esistenza delle trattative in corso con il ceto creditorio per la ristrutturazione dei debiti.

Il Tribunale, con decreto pronunciato all'esito dell'udienza camerale del 5.5.2011, rigettava le opposizioni proposte dalla FMS IMPIANTI TECNOLOGICI, s.r.l., e dagli ex dipendenti AVOGADRO Ettore, BONATTI Andrea, BORDOGNA Paolo, GALIZZI Carlo, GALIZZI Domenico, MILESI Felice, MILESI Simone e PESENTI Mario, ed intibiva ai creditore di iniziare o proseguire le azioni cautelari o esecutive e di acquisire titoli di prelazione se non concordati, assegnando all'istante Excelsior.

*[Handwritten signature]* 1

Costruzioni, s.r.l., il termine di sessanta giorni per il deposito dell'accordo di ristrutturazione e della relazione redatta dal professionista a norma del primo comma dell'art. 182 bis L.F..

Il Tribunale, con decreto del 14/15 luglio 2011, prorogava il termine fissato per il deposito dell'accordo di ristrutturazione.

In data 9.12.2011 la Excelsior Costruzioni, s.r.l., depositava l'accordo di ristrutturazione dei debiti, chiedendone l'omologazione.

La domanda di omologazione del suddetto accordo va accolta.

La società ricorrente ha depositato un accordo di ristrutturazione che presenta le seguenti peculiarità:

- 1) i creditori sono stati suddivisi in classi, formate tenendo conto della natura del credito, con applicazione di trattamenti economici differenziati; pur non avendo nel procedimento di cui la formazione di classi il valore e gli effetti previsti nelle procedure di concordato, la scelta della società debitrice è legittima, poiché nell'ambito degli accordi di ristrutturazione non è richiesto il rispetto della par condicio creditorum;
- 2) l'intervento del terzo è legato al verificarsi di una serie di condizioni, tra le quali l'adesione di creditori in misura particolarmente elevata e il rispetto del fabbisogno massimo in € 2.400.000,00: anche le condizioni apposte dal terzo appaiono al Tribunale legittime, e sono dallo stesso terzo state riconosciute come verificate;
- 3) il terzo ha già costituito in forma vincolata – mediante deposito della somma di € 2.400.000,00= sul C.C. acceso presso la Banca di Credito Cooperativo di Sorisole e Lepreno, con mandato irrevocabile al predetto Istituto, condizionato all'omologazione definitiva dell'accordo di ristrutturazione, di mettere a

 2

disposizione della Excelsior Costruzioni, s.r.l., somma depositata - la provvista necessaria per il pagamento dei creditori aderenti nella percentuale prevista dagli accordi e nella misura del 100% del credito per quegli estranei; in tal modo i creditori sociali sono integralmente garantiti, e non subiscono alcun rischio dalla prosecuzione dell'attività aziendale.

Le classi dei creditori predisposte dalla Excelsior Costruzioni, s.r.l., sono le seguenti:

- 1) promissari acquirenti di immobili per caparre e acconti, da soddisfare al 95 %, per un importo da corrispondere di € 722.587,10= entro il 30.6.2012;
- 2) dipendenti per € 20.414,87=, da soddisfare al 90 %, per un importo da corrispondere di € 18.371,58= entro il 30.6.2012;
- 3) artigiani per € 307.359,26=, da soddisfare al 40 %, per un importo da corrispondere di € 122.943,83= entro il 30.6.2012;
- 4) professionisti per € 74.115,82=, da soddisfare al 35 %, per un importo da corrispondere di € 60.940,53= entro il 30.6.2012;
- 5) ipotecari per € 703.700,31=, da soddisfare al 90 %, per un importo da corrispondere di € 633.630,28= entro il 30.6.2015;
- 6) banche chirografarie, da soddisfare al 27%, per un importo da corrispondere di € 219.224,36= entro il 30.6.2012;
- 7) chirografari per € 716.615,21=, da soddisfare al 20 %, per un importo da corrispondere di € 143.323,04= entro il 30.6.2012;
- 8) postergati per € 2.865.420,00=, per i quali non si prevede alcuna soddisfazione, con la conversione del credito a capitale sociale.

L'accordo prevede il pagamento integrale dei creditori dissenzienti e di quelli esclusi dallo stesso (creditori titolari di crediti erariali e previdenziali, creditori titolari di crediti contestati dalla debitrice o di un credito non superiore ad € 5.000,00=).

L'importo dei crediti estranei all'accordo ammonta complessivamente ad euro

 3

478.715,38=.

Il ricorso è corredato dalla relazione redatta dal dott. Valter Rinaldi, professionista avente i requisiti di cui all'art. 67 comma 3 lettera d) L.F., nella quale costui attesta motivatamente e, sulla scorta dell'effettiva capacità patrimoniale finanziaria del terzo e delle prestate garanzie, l'idoneità dell'accordo di ristrutturazione avanzato dall'Excelsior, s.r.l, ad assicurare il regolare - *id est* - nel termine contrattualmente pattuito - pagamento dei creditori estranei all'accordo e degli altri creditori nei tempi fissati nell'accordo stesso.

I creditori che hanno sottoscritto l'accordo rappresentano il 92,79% dei crediti esistenti nei confronti della società istante.

L'accordo è stato pubblicato nel registro delle imprese in data 16.12.2011, e nel termine di trenta giorni dalla predetta pubblicazione non è stata proposta alcuna opposizione.

In conclusione, ricorrono i presupposti soggettivi ed oggettivi di cui all'art. 182 bis c.p.c., per l'omologazione dell'accordo di ristrutturazione dei debiti, risultando superata la percentuale di adesioni del 60% dei crediti, e desumendosi dalla relazione accompagnatoria la concreta possibilità di integrale soddisfazione dei creditori estranei.

P.Q.M.

omologa l'accordo di ristrutturazione dei debiti stipulato dalla Excelsior Costruzioni, s.r.l., con i creditori:

al 95%

DENOMINAZIONE	IMPORTO DEL CREDITO	PERC.	IMPORTO CONCORDATO
GENINI CRISTIAN	125.000,00	95%	118.750,00
MOSCA PIERLUIGI	310.618,00	95%	295.087,10
NYOH S.R.L.	200.000,00	95%	190.000,00
ROTA ELENA	125.000,00	95%	118.750,00

 4

Totale al 95%

al 90% (dipendenti)

€ 722.587,10

DENOMINAZIONE	IMPORTO DEL CREDITO	PERC.	IMPORTO CONCORDATO
BORDOGNA PAOLO			
NAVA MARCO	10.904,73	90%	9.814,26
Totale al 90% (dipendenti)	9.508,14	90%	8.557,33
			€ 18.371,59

al 90% (Ipotecari)

DENOMINAZIONE	IMPORTO DEL CREDITO	PERC.	IMPORTO CONCORDATO
BPU BANCA POPOLARE DI BERGAMO MUTUO			
INTESA SANPAOLO MUTUO	273.700,31	90%	246.330,28
Totale al 90% (Ipotecari)	430.000,00	90%	387.000,00
			€ 633.330,28

al 40%

DENOMINAZIONE	IMPORTO DEL CREDITO	PERC.	IMPORTO CONCORDATO
BELOTTI BATTISTA	6.400,80	40%	2.560,72
CERONI & PARTNERS	29.821,69	40%	11.928,68
SERRAMENTI SNC	13.369,64	40%	5.347,80
F.LLI BALESTRA SNC	16.312,80	40%	6.525,12
FALGARI PAOLO FABBRIO	125.106,80	40%	50.042,72
FMS IMPIANTI SRL	13.400,00	40%	5.360,00
GRIPAV DI GRITTI GEOM. UBALDO	5.600,00	40%	2.240,00
IDRAULICA ALBORGHETTI ADRIANO	39.655,72	40%	15.862,29
INT. EDIL. DI ACETI PAOLO	44.695,36	40%	17.878,54
PRESENTI & GRAZIOLI SRL	6.800,00	40%	2.720,00
REGA CASA DI REGAZZONI ANDREA	6.989,25	40%	2.795,90
SONZIGNI FIDELI MARINO SNC			
Totale al 40%			€ 122.943,83

Totale al 90%

al 35%

DENOMINAZIONE	IMPORTO DEL CREDITO	PERC.	IMPORTO CONCORDATO
FRASSONI ING. ALBERTO	11.615,92	35%	4.065,57
PRESENTI RAG. ANNALISA	13.579,26	35%	4.752,74
REGAZZONI GEOM. CLAUDIO	82.110,40	35%	28.738,64

*MUT* 5

it

REGAZZONI ING. GIACOMO	29.191,55	35%	10.217,04
VITALI ING. UGO	37.618,69	35%	13.166,54
<b>Totale al 35%</b>			<b>€ 60.940,53</b>

al 27%

DENOMINAZIONE	IMPORTO DEL CREDITO	PERC.	IMPORTO CONCORDATO
BPU BANCA POPOLARE DI BERGAMO C/C	150.917,87	27%	40.747,82
INTESA SANPAOLO ANT. FATT.	154.206,57	27%	41.635,77
INTESA SANPAOLO C/C	506.817,62	27%	136.840,76
<b>Totale al 27%</b>			<b>€ 219.224,35</b>

al 20%

DENOMINAZIONE	IMPORTO DEL CREDITO	PERC.	IMPORTO CONCORDATO
BNC SRL	34.490,00	20%	6.898,00
C. & B. COLOMBI SRL	5.861,72	20%	1.172,34
C.S.P. PREFABBRICATI SPA	18.271,91	20%	3.654,38
CARRARA EMANUELA GIOVANNA	12.562,00	20%	2.512,40
CARRARA GIOVANNI	13.623,00	20%	2.724,60
E.C. ENGINEERING & CONSULTING SRL	9.360,00	20%	1.872,00
EMPORIO CERAMICHE SRL	22.745,00	20%	4.549,00
FER-EDIL SRL	89.859,83	20%	17.971,97
OEO TECNICA PERFORAZIONI SRL	30.000,00	20%	6.000,00
GRUPPO CENTRO NORD SPA	25.072,09	20%	5.014,42
GRUPPO EFFE SRL	12.246,69	20%	2.449,34
ING LEASE ITALIA SPA	10.400,59	20%	2.080,12
ISPE SRL	52.300,71	20%	10.460,14
L'OROBICA SRL	163.328,00	20%	32.664,00
MOIOLI PREFABBRICATI SPA	190.874,00	20%	38.174,80
SAS SERVIZI AZIENDALI	25.627,67	20%	5.125,53
<b>Totale al 20%</b>			<b>€ 143.323,04</b>

allo 0% (postergati)

DENOMINAZIONE	IMPORTO DEL CREDITO	PERC.	IMPORTO CONCORDATO
CARRARA EMANUELA GIOVANNA	2.865.420,00	0%	0,00
<b>Totale allo 0%</b>			<b>€ 0,00</b>

**Totale dei pagamenti concordati:** € 1.920.720,72  
**Totale creditori estranei:** € 478.715,38  
**Totale fabbisogno:** € 2.399.436,10

**Totale creditori aderenti:** € 6.160.183,83

che rappresenta il 92,79% dei crediti risultanti dal ricorso della società debitrice e dalla documentazione allegata;

manda alla Cancelleria di comunicare il presente decreto alla società debitrice ed al

Registro delle impresc.

Bergamo, 26.1.2012

Il Presidente  
dr. Luciano Alfani

Il Funzionario Giudiziario  
dr.ssa Maria Petralia

Depositato in Cancelleria il 27.1.2012

Il Funzionario Giudiziario  
dr.ssa Maria Petralia

**IL CASO.it**