



REPUBBLICA ITALIANA

Tribunale di PAVIA

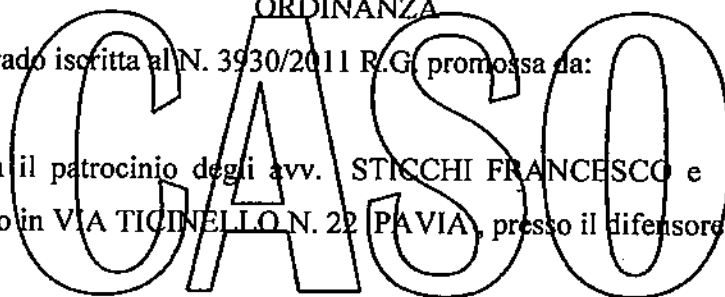
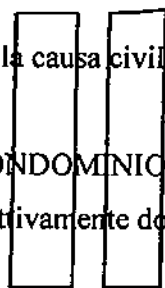
SEZIONE PRIMA

Il Tribunale, nella persona del giudice unico Dott. ANDREA BALBA
ha pronunciato la seguente

ORDINANZA

nella causa civile di I Grado iscritta al N. 3930/2011 R.G. promossa da:

CONDOMINIO P., con il patrocinio degli avv. STICCHI FRANCESCO e CALEMBO MARA
elettivamente domiciliato in VIA TICINELLO N. 22 (PAVIA), presso il difensore



contro:

FABRIZIO Z. (C.F. _), con il patrocinio dell'avv. BONACOSSA GIAMPAOLO, elettivamente
domiciliato in PIAZZALE DI PORTA LODOVICA, 6 20136 MILANO presso lo studio del difensore

CONVENUTO

a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 14.2.2012

OSSERVA

Come da concorde richiesta delle parti deve essere dichiarata la cessazione della materia
del contendere avendo il convenuto depositato in data 6.2.2012 tutta la documentazione
in suo possesso e richiesta dal condominio ricorrente.

Non resta che statuire sulle spese legali.

Dalla documentazione agli atti si evince la fissazione di un incontro per periodo di fine
mese novembre 2011 per la consegna della documentazione.

L'incontro con si svolgeva.

In data 28.22.2011 il ricorrente sollecitava ulteriormente la consegna.

Non giungeva risposta.

E' dovere dell'amministrazione consegnare quanto prima a fine mandato tutta la
documentazione in possesso.

Nel caso si specie la consegna è intervenuto successivamente alla notifica dle ricorso cautelare per cui le spese di lite non possono che gravare sul convenuto che non ha neppure dedotto giustificazioni effettive alla ritardata consegna.

Quanto alla quantificazione, abrogate le tariffe, ed in attesa dell'emanazione dei parametri ministeriali, reputa equo il tribunale quantificare il dovuto sulla base delle tariffe abrogate.

Né tale opzione consiste in una surrettizia applicazione della disciplina abrogata in quanto dal tribunale utilizzata solamente quale parametro valutativo in assenza di altri criteri legali.

P.T.M.

Dichiara cessata la materia del contendere;

condanna il convenuto FABRIZIO Z. a rifondere al condominio ricorrente le spese di lite che liquida in € 253,00 per anticipazioni, € 17 per spese € 800,00 per diritti ed € 1.100,00 per onorari oltre IVA e CPA

Si comunichi ANCHE A MEZZO FAX ove necessario

Pavia, il 14/02/2012

Il Giudice
Andrea Balba